

Eisingen

Baureifes Land

Nr.	Rechtsverbindliche Bebauungspläne	Wohnbauflächen					Gewerbliche Flächen					Mischnutzung
		GRZ	GFZ	BRW (€)	EK (€)	GRZ	GFZ/BMZ	BRW (€)	EK (€)	BRW (€)		
1	An der Zeil	0,4	0,8	185	23							BRW (€) 130
2	Bildstock-Ost	0,4	0,5 / 0,8	185	18							BRW (€) 130
3	Kalkofen	0,4	0,8	185	23							
4	Kister Kreuz	0,4	0,5 / 0,8	185	15							
5	Tiegel-Ost / Dornbuschweg	0,4	0,5 / 0,8	185	15							
6	Weinberg	0,4	0,5 / 0,8	185	18							
7	Gewerbegebiet-Landwehr							80	23			
14	Ortsmitte											
15	Wohngebiet an der Guttenberger Straße	0,35	0,7	---								
Aufgehobene Bebauungspläne												
8	Am Bildstock I	0,4	0,8	185	11							
9	Am Gemeindeweg (WA)			185	11							
10	Oberer Stadtweg (WA)			185	8							
11	Oberer Tiegel (WA)			185	8							
12	Steinacker (WA)			185	8							
13	Gewerbegebiet-Ost							0,8		80	9	
	Innenbereich (Altort)			BRW (€)						BRW (€)		BRW (€)
	Sonstiger Innenbereich			135								85
										70		95

BRW = Bodenrichtwert für das erschließungsbeitragsfreie Grundstück

¹ Ohne Eintrag in der Bodenrichtwertkarte da nur ein Grundstück betroffen ist

Rohbauland		Bauerwartungsland	
Wohnbauflächen (€)	Gewerbl. Bauflächen (€)	Wohnbauflächen (€)	Wohnbauflächen (€)
100	40	45	45